



PERSONDATAMEDDELELSE

Efter reglerne i persondataforordningen er Horup forpligtet til at orientere dig om, hvilke oplysninger vi indsamler, hvad vi gør med dem, hvem vi deler dem med, hvordan vi sikrer dem, hvor længe vi opbevarer dem, og hvilke rettigheder og forpligtelser, du som lejer/ejer har i henhold til gældende persondatalovgivning.

Horup indsamler og behandler dine personoplysninger til de formål, der er beskrevet i denne persondatameddelelse, herunder formål i forbindelse med administrationen af dit lejemål/dit køb.

Manglende personlige oplysninger kan have betydning for vores drift og administration af dit lejemål/dit køb og potentielt din ret til at leje det pågældende lejemål/købe den pågældende lejlighed.

Horup er dataansvarlig for de personoplysninger, som vi modtager og behandler om dig.

Vi behandler samtlige såkaldte almindelige personoplysninger i relation til dit lejemål/dit køb og administrationen heraf, inklusiv:

- Cpr.nr.
- navn
- adresse
- telefonnr.
- e-mailadresse
- Bank kontonummer
- El-, vand-, og varmemeforbrug (vedr. lejemål)

Bortset fra personlige oplysninger om dig selv kan du også give os personlige oplysninger fra tredjeparter, især dine pårørende og andre familiemedlemmer, som er nødvendige for administrationen af dit lejemål. Inden du leverer sådanne tredjeparts personlige oplysninger til os, skal du først informere og få samtykke fra disse tredjeparter til sådanne oplysninger, som du har til hensigt at give til os og til behandlingen, der skal udføres af os i overensstemmelse med denne meddelelse.

Vi indsamler og på anden måde behandler dine personlige oplysninger til de formål, der er angivet nedenfor. Bemærk, at ikke alle de angivne formål, kategorier af data eller modtagere, typer af behandling og oprindelse af data, kan i alle tilfælde være gældende for dig, og vi vil kun behandle dine personlige data i det omfang, det er nødvendigt for administrationen af dit lejemål, eller såfremt det er begrundet i gældende lovgivning:

- Administration af dine rettigheder og forpligtelser som lejer
- Opkrævning af lejebetaling samt betaling for el, vand, gas og varme
- Udsendelse af meddelelser fra Horup
- Ved til- og fraflytning for så vidt angår el, vand og varmeregnskab
- Overholdelse af gældende love og regulativer

Vi behandler generelt dine personoplysninger på et af følgende hjemmelsgrundlag:



i) af hensyn til opfyldelse af Horup eller dine rettigheder og forpligtelser, sådan som de fremgår af lejekontrakten (art. 6, litra b), (ii) hvis det følger af gældende lovgivning (art. 6 litra c), og (iii) for vores legitime interesser i forhold til de ovenfor beskrevne formål (art. 6 litra d). Vi kan lejlighedsvis behandle dine personlige oplysninger med henblik på legitime interesser hos en tredjepart, hvor dette ikke overskrides af dine interesser (art. 6 litra f). Vi behandler endvidere dit CPR-nummer, hvor dette sker med henblik på at varetage Horup og/eller dine interesser, og hvor disse interesser klart overstiger hensynet til hemmeligholdelse, jf. databeskyttelseslovens § 11, stk. 1 nr. 3.

Vi skal oplyse, at vi til opfyldelse af ovennævnte formål benytter databehandlere. På nuværende tidspunkt benytter vi Sydenergi, Brunata A/S, IT & Co ApS og ad hoc udvalgte håndværkere (for så vidt angår navn, adresse og telefonnummer), der skal tilgå lejermålet ved udbedringer.

Dine personoplysninger bliver opbevaret forsvarligt og alene kan tilgås af et begrænset antal personer hos Horup, der er underlagt tavshedspligt.

Personlige oplysninger ajourføres og slettes efter passende tidsperioder. Vi har en generel regel om ikke at opbevare personoplysninger i længere tid, end hvad nødvendigt er i forhold til de formål, som oplysningerne er indsamlet til, jf. ovenfor. Opbevaringsperioden estimeres til ikke at være i længere tid end 3 år efter fraflytning. Alt materiale i henholdt til bogføringsloven som f.eks. lejekontrakten skal vi lovmæssigt opbevares i 5 år.

I visse situationer vil der være en legitim og lovlig juridisk grund til at opbevare data i længere tid end ovennævnte, fx ved inddrivelse af tilgodehavender på vegne af boligselskabet.

Du har ret til adgang, korrigering eller ændring og i nogle tilfælde til at slette eller modsætte dig yderligere behandling af dine personoplysninger. Du har derudover ret til dataportabilitet og ret til at indgive en klage over vores håndtering af dine personoplysninger til den relevante tilsynsmyndighed. I så fald skal du skrive til Horup Bolig på post@horup.dk.

Endvidere har du ret til at indgive en klage til Datatilsynet, hvis De er utilfreds med den måde, vi behandler dine personoplysninger på. Du finder datatilsynets kontaktoplysninger på www.datatilsynet.dk.

Med venlig hilsen
Horup